mintos

Documento de información clave

Propósito

El objetivo de este documento es ofrecerte información esencial sobre este producto de inversión. No se trata de material de marketing. La información que incluye es obligatoria por ley y tiene como objetivo ayudarte a entender la naturaleza, los riesgos y las posibles ganancias y pérdidas, para ayudarte a comprarlo con otros productos.

Vas a adquirir un producto que no es sencillo y que puede ser difícil de entender.

Producto

Nombre del PRIIP:	Note con préstamos subyacentes emitidos por WATU CREDIT LIMITED (en adelante - Bono)
Fabricante del PRIIP:	AS Mintos Marketplace
Datos de contacto del emisor:	info@mintos.com, (+371) 66 164 466
Autoridad competente:	Banco de Letonia
Fecha de elaboración de este documento:	04/11/2026

¿Qué es este producto?

Tipo: Una Note es un valor de deuda que devenga intereses y respaldado por un conjunto de préstamos. Si los préstamos subyacentes de la Note se liquidan o se modifica su importe o el calendario de pagos, estos pueden ser sustituidos por nuevos préstamos. Al adquirir Notes, adquieres el derecho de recibir pagos por intereses cada vez que se realicen abonos correspondientes a los préstamos subyacentes y reembolsos del principal en la fecha de vencimiento de las Notes.

Vencimiento: La fecha de vencimiento de la Note se determina individualmente en cada emisión. La fecha de vencimiento no puede ser modificada de manera unilateral ni por el emisor ni por el inversor. No obstante, la Note puede estar sujeta a una amortización anticipada unilateral por parte del emisor por los diferentes motivos indicados en el folleto base.

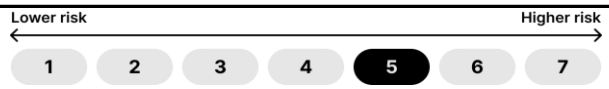
Objetivos: Las Notes permiten a los inversores obtener ingresos por intereses procedentes de los préstamos emitidos en diferentes ubicaciones geográficas. Estos ofrecen una rentabilidad fija en función de los flujos de caja de los préstamos subyacentes.

Al invertir en Notes, adquieres la exposición a un grupo pequeño de préstamos (normalmente, entre 6 y 20) formalizados por la entidad prestamista (WATU CREDIT LIMITED). Estos préstamos sirven como activos subyacentes, los cuales se devuelven a lo largo del tiempo. Recibirás pagos por intereses cada vez que los prestatarios realicen abonos correspondientes a los préstamos subyacentes y reembolsos del principal en la fecha de vencimiento de las Notes. Recibirás pagos del principal y por intereses cuando la entidad prestamista recompre la Note o cuando esta no pueda sustituir los préstamos del grupo rotatorio para igualar el importe del principal de las Notes. Por lo tanto, la rentabilidad de la inversión en Notes dependerá de la capacidad de los prestatarios para hacer frente al reembolso de los préstamos y a la capacidad de las entidades prestamistas para recomprar los préstamos en el caso de que se produzca una mora superior a 60 días.

La entidad prestamista es una empresa de financiación de activos digitales que ayuda a las poblaciones no bancarizadas y desatendidas a acceder a herramientas esenciales para su sustento económico. La entidad prestamista cuenta con licencia oficial del Banco Central de Kenia como Proveedor de Crédito Digital. La entidad prestamista emite préstamos flexibles para smartphones en Kenia bajo la marca "Watu Simu".

Inversores minoristas previstos: el producto se orienta a inversores minoristas que buscan obtener ingresos fijos por intereses a partir de su inversión y que quieren diversificar su cartera de inversiones. Debido a que el capital no está protegido, los inversores deben asumir que existe la posibilidad de perder el importe completo de la inversión. El producto se dirige a inversores minoristas con una experiencia y conocimientos financieros adecuados.

Puedes obtener información detallada sobre los préstamos subyacentes en las Condiciones finales.



¿Cuáles son los riesgos y qué puedo conseguir a cambio?

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra la probabilidad de que el producto pierda dinero debido a los movimientos de los mercados o porque el fabricante del PRIIP no pueda pagarle.

Hemos clasificado este producto como 5 de 7, que es una clase de riesgo medio-alto. Esto califica las pérdidas potenciales del rendimiento futuro en un nivel medio-alto, y es probable que las malas condiciones del mercado afecten la capacidad de los prestatarios y/o la empresa prestamista para pagar. Esta clasificación tiene en cuenta los riesgos de crédito y de mercado relacionados con los bonos, como se describe en detalle en el folleto base.

Tenga en cuenta el riesgo de tipo de cambio. Es posible que reciba pagos en una moneda diferente, por lo que el rendimiento final que obtenga dependerá del tipo de cambio entre las dos monedas.

Es posible que no puedas cobrar antes de tiempo o que tengas que vender la inversión con un descuento para cobrar por adelantado.

Escenarios de rentabilidad: Las cifras mostradas incluyen todos los costes del propio producto. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede afectar a cuánto recupera. Lo que obtenga de este producto depende del rendimiento futuro del mercado. Los desarrollos futuros del mercado son inciertos y no pueden predecirse con exactitud. Los escenarios desfavorable, moderado y favorable mostrados son ilustraciones utilizando el peor, medio y mejor rendimiento del producto. El escenario de estrés muestra lo que podría recuperar en circunstancias extremas del mercado. Este producto no puede convertirse fácilmente en efectivo. Si sale de la inversión antes del período de tenencia recomendado, tendrá que pagar costes adicionales.

Escenarios (importe nominal de 10 000 EUR)		**Salida tras 3 Meses**	**Salida tras 1 Año**
Mínimo	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podrías perder una parte o la totalidad de tu inversión.		
Escenario de estrés	Importe recuperable después de costes	9,162.70	8,732.34
	Rentabilidad media anual	-29.58%	-12.68%
Escenario desfavorable	Importe recuperable después de costes	10,012.93	10,670.39
	Rentabilidad media anual	0.52%	6.70%
Escenario moderado	Importe recuperable después de costes	10,187.14	10,911.40
	Rentabilidad media anual	7.72%	9.11%
Escenario favorable	Importe recuperable después de costes	10,223.27	11,094.35
	Rentabilidad media anual	9.26%	10.94%

¿Qué ocurre si AS Mintos Marketplace no puede hacer frente a sus obligaciones de pago?

Está expuesto al riesgo de que, en caso de insolvencia de AS Mintos Marketplace, AS Mintos Marketplace no pueda cumplir con sus obligaciones derivadas de este producto. Este producto no está cubierto por el sistema de garantía de depósitos. Existe la posibilidad de que pierda la totalidad o parte de sus fondos invertidos.

¿Cuáles son los costes?

La persona que te venda este producto o que te asesore al respecto puede aplicar otros costes. De ser así, esta persona te proporcionará la información sobre estos costes y su impacto sobre la inversión a lo largo del tiempo.

Costes a lo largo del tiempo

Las tablas muestran los importes que se detraen de la inversión para cubrir los diferentes tipos de costes. Estos importes dependen de la cantidad que inviertas y del periodo durante el que mantengas la inversión. Las cantidades indicadas aquí son ilustrativas y se basan en un ejemplo de inversión y diferentes periodos de inversión posibles.

Hemos aplicado las siguientes suposiciones:

- En el primer año recuperaría la cantidad invertida menos 120 EUR (rendimiento anual del 1,21%). Para los demás períodos de tenencia, hemos asumido que el producto se comporta como se muestra en el escenario moderado.
- Inversión de 10 000 EUR

	Salida tras un año	Salida tras tres años	Si mantienes la inversión hasta la fecha de vencimiento
Costes totales	121 EUR	192 EUR	36 EUR
Impacto del coste anual (*)	1.21%	1.92%	1.80%

**Esto ilustra la forma en la que los costes reducen la rentabilidad cada año del periodo de tenencia.*

Distribución de los costes

La tabla muestra:

- El impacto en cada año de los diferentes tipos de costes sobre la rentabilidad que puedes obtener al final del periodo de tenencia recomendado.
- El significado de las siguientes categorías de costes.

Esta tabla muestra el impacto sobre la rentabilidad

Costes únicos	Costes de entrada	0.00%	El impacto de los costes que asumes al iniciar tu inversión
	Gastos de rescisión izmaksas	0.85%	El impacto de los costes asociados a la salida de la inversión antes de la fecha de vencimiento, lo que implica una venta de Notes en el mercado secundario y se calcula sobre el precio de venta
Gastos ordinarios	Costes de transacciones	0.00%	El impacto de los costes en los que incurrimos al comprar y vender las inversiones subyacentes para el producto.
	Otros gastos corrientes	0.36%	El impacto de los costes que asumimos cada año por la gestión de tus productos.
Costes imprevistos	Comisiones de rendimiento	0.00%	No hay comisiones de gestión.
	Intereses transferidos	0.00%	No hay intereses devengados.

¿Durante cuánto tiempo tengo que mantener la inversión? ¿Puedo recuperar mis fondos de manera anticipada?

Este producto no tiene un periodo de mantenimiento obligatorio o recomendado. Sin embargo, las Notes se han diseñado para mantenerse hasta la fecha de vencimiento. Si deseas abandonar la posición por anticipado, tendrás que invertir en el mercado secundario, lo que conlleva una comisión del 0,85 %. La venta está sujeta a la demanda por parte de otros inversores. En algunas ocasiones, solo podrás vender la Note con un descuento, lo que reducirá tu rentabilidad.

¿Cómo puedo presentar una reclamación?

Si tienes alguna queja, puedes contactar con nosotros por correo electrónico a través de complaints@mintos.com o por correo electrónico enviándonos una carta a la oficina de Mintos en Skanstes iela 50, Riga, LV-1013, Letonia. Puedes obtener más información en mintos.com/en/submit-complaint/.

Otra información relevante

Puedes obtener más información sobre cada Note, lo que incluye el folleto base y las Condiciones finales, en los detalles de la Note disponibles en mintos.com.