mintos

Sdělení klíčových informací

Účel

V tomto sdělení naleznete klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejedná se o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, aby Vám pomohlo porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný.

Produkt

Název PRIIP:	Úvěrový list s podkladovými úvěry poskytnutými společností Mogo LLC (dále jen – Dluhopis)
Tvůrce PRIIP:	AS Mintos Marketplace
Kontakt na tvůrce:	info@mintos.com, (+371) 66 164 466
Příslušný orgán:	Lotyšská banka
Datum vypracování sdělení:	24/03/2026

O jaký produkt se jedná?

Typ: Úvěrový list je úročený dluhový cenný papír krytý souborem úvěrů. Nákupem úvěrových listů získáváte nárok na splátky jistiny a úroků u úvěrových listů pokaždé, když budou uhrazeny splátky u podkladových úvěrů. Pod Otáčivým Bazénem pokud jsou podkladové úvěry úvěrového listu splaceny, změní se jejich výše nebo splátkový kalendář, mohou být nahrazeny novými úvěry. Nákupem úvěrových listů získáváte nárok na splátky úroků u úvěrových listů pokaždé, když budou uhrazeny splátky u podkladových úvěrů, a na splátky jistiny při splatnosti úvěrových listů.

Doba trvání: Datum splatnosti úvěrového listu se určuje individuálně pro každou emisi. Emitent ani investor nemohou jednostranně změnit datum splatnosti. Přesto může být úvěrový list předmětem jednostranného předčasného splacení ze strany emitenta na jedné straně nebo prodloužení splacení na straně druhé, a to z několika důvodů uvedených v základním prospektu.

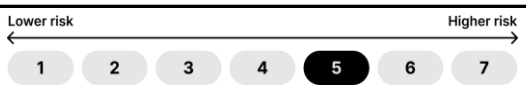
Cíle: Úvěrové listy nabízejí investorům možnost získat příjem z úroků z úvěrů poskytnutých dlužníkům v celé řadě zemí. Poskytují pevnou návratnost založenou na peněžních tocích podkladových úvěrů.

Když investujete do úvěrových listů, kupujete expozici vůči malému souboru úvěrů (obvykle 6–20) poskytnutých dlužníkům úvěrovou společností (Mogo LLC). Tyto úvěry slouží jako podkladová aktiva, která jsou postupem času splácena. Splátky jistiny a úroků obdržíte, když dlužníci uhradí splátky podkladových úvěrů nebo když úvěrová společnost odkoupí podkladové úvěry v případě, že se dlužník opozdí o více než 60 dní. Pod Otáčivým Bazénem tyto úvěry slouží jako podkladová aktiva, která jsou postupem času splácena. Splátky úroků obdržíte pokaždé, když dlužníci uhradí splátky podkladových úvěrů, splátky jistiny obdržíte při splatnosti úvěrových listů. Splátky jistiny a úroků obdržíte, když úvěrová společnost odkoupí úvěrový list nebo když úvěrová společnost nebude schopna nahradit úvěry v rámci revolvingového fondu tak, aby odpovídaly jistině úvěrových listů. Návratnost investice do úvěrových listů tedy závisí na schopnosti dlužníků splácet úvěry a na schopnosti úvěrových společností odkoupit úvěry v případě, že je úvěr v prodlení déle než 60 dní.

Tato úvěrová společnost, založená v roce 2016, působí v Kazachstánu pod značkou „Solva“. Projekt Solva je součástí finanční skupiny IDF Eurasia, největší online služby pro poskytování úvěrů v Rusku a Kazachstánu. Hlavní činností společnosti je poskytování úvěrů jednotlivcům a malým a středním podnikatelským subjektům. Produkty společnosti se vyznačují vysokou dostupností v regionech a rychlostí schvalování a poskytování úvěrů. Přestože je úvěrová společnost prvním digitálním mikrofinančním podnikem v Kazachstánu působícím online, své úvěrové produkty také úspěšně distribuuje prostřednictvím sítí partnerských kamenných obchodů a prodejců.

Typ retailového investora, jemuž je produkt určen: Produkt je určen retailovým investorům, kteří chtějí ze zvé investice získat pevný úrokový výnos a přejí si diverzifikovat své investiční portfolio. Vzhledem k tomu, že neexistuje žádná ochrana kapitálu, by měli být investoři schopni nést ztráty až do plné výše své investice. Produkt je určen pro retailové investory, kteří mají odpovídající finanční znalosti a zkušenosti.

Podrobné informace o podkladových úvěrech naleznete v konečných podmínkách.



Jaká podstupuji rizika a jakého výnosu bych mohl dosáhnout?

Souhrnný ukazatel rizika je vodítkem pro úroveň rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými produkty. Ukazuje, jak pravděpodobné je, že produkt ztratí peníze v důsledku pohybů na trzích nebo proto, že tvůrce PRIIP vám nebude schopen zaplatit.

Tento produkt jsme zařadili do třídy 5 ze 7, což je středně vysoká riziková třída. To hodnotí potenciální ztráty z budoucí výkonnosti na středně vysoké úrovni a nepříznivé tržní podmínky pravděpodobně ovlivní schopnost dlužníků a/nebo úvěrující společnosti platit. Tato klasifikace zohledňuje úvěrová a tržní rizika týkající se dluhopisů, jak je podrobně popsáno v základním prospektu.

Uvědomte si měnové riziko. Můžete obdržet platby v jiné měně, takže konečný výnos, který získáte, bude záviset na směnném kurzu mezi oběma měnami.

Může se stát, že nebudete moci investici předčasně zpeněžit, nebo ji budete muset prodat se slevou, abyste ji mohli předčasně zpeněžit.

Scénáře výkonnosti: Uvedené údaje zahrnují všechny náklady samotného produktu. Údaje nezohledňují vaši osobní daňovou situaci, která může také ovlivnit, kolik dostanete zpět. To, co z tohoto produktu získáte, závisí na budoucí tržní výkonnosti. Budoucí vývoj trhu je nejistý a nelze jej přesně předpovědět. Uvedené nepříznivé, mírné a příznivé scénáře jsou ilustracemi s využitím nejhorší, průměrné a nejlepší výkonnosti produktu. Stresový scénář ukazuje, co byste mohli získat zpět v extrémních tržních podmínkách. Tento produkt nelze snadno zpeněžit. Pokud ukončíte investici dříve než v doporučené době držení, budete muset zaplatit dodatečné náklady.

Scénáře (nominální částka 10 000 EUR)		**Pokud investici ukončíte po 3 Měsíce**	**Pokud investici ukončíte po 1 Rok**	**Pokud investici ukončíte po 3 Roky**	**Pokud investici ukončíte po 5 Let**
Minimální	Minimální garantovaný výnos není stanoven. Můžete přijít o celou svou investici nebo její část.				
Zátěžový scénář	Co můžete získat zpět po odečtení nákladů	9,138.23	8,520.00	9,627.51	9,580.99
	Průměrný roční výnos	-30.33%	-14.80%	-1.26%	-0.85%
Nepříznivý scénář	Co můžete získat zpět po odečtení nákladů	9,935.27	10,375.39	11,978.60	16,401.49
	Průměrný roční výnos	-2.57%	3.75%	6.20%	10.40%
Střední scénář	Co můžete získat zpět po odečtení nákladů	10,226.33	10,908.05	12,954.48	18,261.14
	Průměrný roční výnos	9.39%	9.08%	9.01%	12.80%
Příznivý scénář	Co můžete získat zpět po odečtení nákladů	10,206.06	11,119.65	13,584.53	19,817.89
	Průměrný roční výnos	8.52%	11.20%	10.75%	14.66%

Co se stane, když společnost AS Mintos Marketplace není schopna uskutečnit výplatu?

Jste vystaveni riziku, že v případě platební neschopnosti AS Mintos Marketplace nebude AS Mintos Marketplace schopen plnit své závazky vyplývající z tohoto produktu. Tento produkt není kryt systémem pojištění vkladů. Existuje možnost, že přijdete o všechny nebo část svých investovaných prostředků.

S jakými náklady je investice spojena?

Osoba, která Vám tento produkt prodává nebo Vám s ním radí, Vám může účtovat další náklady. V takovém případě Vám tato osoba poskytne informace o těchto nákladech a ukáže Vám, jaký dopad budou mít všechny náklady na Vaši investici v průběhu času.

Náklady v průběhu času

V tabulkách jsou uvedeny částky, které se z Vaší investice strhávají na pokrytí různých typů nákladů. Tyto částky závisí na tom, kolik investujete a jak dlouho produkt držíte. Zde uvedené částky jsou ilustrativní a vycházejí z příkladu výše investice a různých možných investičních období.

Vycházíme z následujících předpokládů:

- V prvním roce byste získali zpět investovanou částku mínus 120 EUR (1,21% roční výnos). Pro ostatní období držení jsme předpokládali, že produkt bude fungovat tak, jak je uvedeno v mírném scénáři.
- Investováno 10 000 EUR

	Pokud investici ukončíte po jednom roce	Pokud investici ukončíte po třech letech	Pokud investici držíte do splatnosti
Celkové náklady	121 EUR	192 EUR	180 EUR
Roční dopad na náklady (*)	1.21%	1.92%	1.80%

**Ukazuje, jak náklady snižují Vaši návratnost každý rok po dobu držení.*

Složení nákladů

Tabulka ukazuje:

- každoroční dopad různých typů nákladů na návratnost investice, kterou můžete získat na konci doporučené doby držení;
- význam jednotlivých kategorií nákladů.

Tato tabulka ukazuje dopad na návratnost

Jednorázové náklady	Vstupní náklady	0.00%	Dopad nákladů, které platíte při vstupu do investice
	Výstupní náklady	0.85%	Dopad nákladů na ukončení investice před splatností, které spočívá v prodeji úvěrových listů na sekundárním trhu a vypočítává se z prodejní ceny.
Průběžné	Transakční náklady portfolia	0.00%	Dopad nákladů na nákup a prodej podkladových investic do produktu.

nakiady	Ostatní průběžné náklady	0.36%	Dopad nákladů, které si každý rok účtujeme za správu Vašich produktů.
Vedlejší náklady	Výkonnostní poplatky	0.00%	Výkonnostní poplatky nejsou účtovány.
	Přenesené úroky	0.00%	Přenesené úroky nejsou účtovány.

Jak dlouho bych měl investici držet? Mohu si peníze vybrat předčasně?

Tento produkt nemá žádnou požadovanou ani doporučenou dobu držení. Úvěrové listy však byly navrženy tak, aby byly převážně drženy do splatnosti. Pokud chcete investici předčasně ukončit, můžete ji prodat na Sekundárním trhu s poplatkem za Sekundární trh ve výši 0,85 %. Prodej je závislý na poptávce ostatních investorů a v určitých obdobích můžete být schopni prodat úvěrový list pouze se slevou, což by snížilo návratnost investice.

Jakým způsobem mohu podat stížnost?

Pokud máte nějaké stížnosti, napište nám na adresu complaints@mintos.com nebo nám zašlete dopis na adresu kanceláře Mintos na Skanstes iela 50, Riga, LV-1013, Lotyšsko. Další informace najdete na adrese mintos.com/cs/submit-complaint/.

Jiné relevantní informace

Bližší informace o každém úvěrovém listu, včetně základního prospektu a konečných podmínek, naleznete na stránce s podrobnostmi o úvěrovém listu na mintos.com.