

Versione	4
Data della versione:	16/10/2023.

## **Esempio di costi e oneri associati pagati per investimenti in Note e per il portafoglio ETF**

In questo documento, AS Mintos Marketplace ("Mintos") fornisce ai suoi investitori e potenziali investitori le informazioni ex-ante relative ai costi e agli oneri associati da sostenere per l'utilizzo degli strumenti finanziari su Mintos. Questo esempio è stato redatto in conformità all'articolo 50 del [Regolamento delegato \(UE\) 2017/565 della Commissione](#) e all'articolo 24, paragrafo 4 della [Direttiva 2014/65/UE del Parlamento europeo e del Consiglio](#). I costi e gli oneri associati indicati in questo esempio sono conformi alle Commissioni e oneri di Mintos disponibili sul sito web [www.mintos.com](http://www.mintos.com). Il presente documento non include le plusvalenze o le minusvalenze derivanti da movimenti di cambio che possono essere applicate se l'investitore investe in una valuta diversa da quella locale. Questo documento non è materiale di marketing.

L'esempio seguente mostra i costi e gli oneri associati che l'investitore dovrà sostenere per un investimento unico nel corso di un anno solare, oppure effettuando investimenti periodici su base mensile nel corso dell'anno solare. Si noti che la Commissione di inattività sarà applicata solo se non sono stati acquistati o venduti strumenti finanziari per 6 mesi consecutivi o più. La finalità di questo esempio è presentare informazioni dettagliate sui vari costi da sostenere per i servizi di investimento forniti da Mintos. I calcoli e i dati forniti in questo esempio si basano sui dati storici di Mintos relativi a commissioni e spese, commissioni di cambio, investimenti e rendimenti medi.

Nel calcolare i costi e gli oneri associati, teniamo conto dell'orizzonte d'investimento e dell'importo investito ipotizzato. I costi e gli oneri associati calcolati in questo esempio possono differire dai costi e dagli oneri associati effettivamente sostenuti da un investitore, in quanto le commissioni effettive dipendono dal valore di mercato dello strumento finanziario e da altre variabili, come il tasso di cambio (se la valuta di investimento differisce dalla valuta locale dell'investitore). Gli investitori possono trovare informazioni sui costi e oneri di un particolare investimento nel loro conto Mintos.

Tipo di costi e oneri	Scenario	12 mesi con un investimento di €1.000		12 mesi con un investimento di €10.000	
		Importo (€)	Importo %	Importo (€)	Importo %
<b>Commissione di deposito*</b>	n/d	0,00	0,00%	0,00	0,00%
<b>Commissioni di gestione del portafoglio ETF**</b>	n/d	0,00	0,00%	0,00	0,00%
<b>Commissioni del Mercato secondario** *</b>	Supponendo che l'importo investito venga venduto alla fine del periodo. La commissione è calcolata in base all'importo venduto, esclusi gli investimenti effettuati con le Strategie	8,50	0,85%	85,00	0,85%

	Mintos.				
<b>Commissioni di conversione valuta***</b>	La commissione viene addebitata quando l'investitore converte i fondi depositati in un'altra valuta per investirli. In media, il 9% in un periodo di 12 mesi. Si noti che la tabella riporta il tasso medio, mentre il tasso effettivo applicato dipende dalla combinazione di valute.	0,71	0,78%	7,15	0,78%
<p><b>*Commissione di deposito:</b> la commissione di deposito viene addebitata una volta effettuato il deposito.  <b>**Commissioni di gestione del portafoglio ETF:</b> nessuna commissione.  <b>***Commissioni del mercato secondario:</b> agli importi venduti sul Mercato secondario viene applicata una commissione dello 0,85%. Non sono previste commissioni in caso di ritiro di fondi dal Portafoglio Mintos.  <b>****Commissioni di conversione valuta:</b> vengono applicate agli importi convertiti e in base alla coppia di valute.</p>					

## Incentivi

Tipo di costi e oneri	Scenario	12 mesi con un investimento di €1.000		12 mesi con un investimento di €10.000	
		Importo (€)	Importo %	Importo (€)	Importo %
Pagamenti di terzi	I pagamenti di terzi sono calcolati in base all'importo investito.	25.6	2.56 %	256	2.56 %
Commissioni di collocamento	Mintos riceve commissioni dall'emittente delle obbligazioni per i servizi di collocamento.	fino a 20,00	fino al 2,00%	fino a 200,00	fino al 2,00%

Pagamenti di terze parti: i pagamenti ricevuti da Mintos (noti anche come incentivi) sono calcolati in base agli investimenti in essere su Mintos e sono ricevuti dalle società di prestito. La commissione dipende dall'accordo tra la società di prestito e Mintos. I pagamenti di terzi vengono sommati e indicati sia come importi in contanti che come percentuali dell'importo investito.

Commissione di ingresso: quando una società di prestito viene accettata sulla piattaforma, è previsto l'addebito di un importo fino a 30.000,00 EUR. Si tratta di un pagamento una tantum effettuato dalla società di prestito.

Commissione di prospetto: a partire dal secondo anno di collaborazione, viene addebitata alla società di prestito una commissione annuale fino a 10.000,00 EUR.

Commissioni di collocamento: pagamenti una tantum ricevuti da Mintos. Vengono calcolati come percentuale del valore delle obbligazioni acquistate dall'Emittente delle Note durante e dopo il periodo di sottoscrizione delle obbligazioni.

Questi incentivi non si considerano ricevuti da Mintos mentre fornisce servizi di gestione del portafoglio o di consulenza sugli investimenti agli investitori, pertanto vengono trattenuti da Mintos e non trasferiti agli

investitori. Mintos dispone di una solida politica di gestione dei conflitti di interesse e relative procedure per evitare che tali incentivi creino conflitti di interesse.

### Commissione di inattività

Addebitiamo una commissione agli investitori che non hanno investito o venduto Note o ETF per 6 mesi consecutivi o più.

Scenario	Importo mensile della commissione (€)	Importo della commissione per 12 mesi (€)
Se la quota di fondi non investiti supera il 30% del valore totale del conto ed è superiore a EUR 100. Dopo 6 mesi, all'investitore verrà addebitata una commissione di inattività di EUR 2,90 per ogni mese successivo in cui l'investitore rimane inattivo.	2,90	17,40
Supponendo che la quota di fondi non investiti non superi il 30% del valore totale del conto o sia inferiore a EUR 100. Non verrà addebitata alcuna commissione di inattività.	0,00	0,00

### Effetto cumulativo di costi e oneri per investimenti in Note e portafoglio ETF

Rendimento annuo (%)	Investimento annuale importo (€)	Reddito totale (rendimento medio annuo) al netto delle commissioni		
		1 mese (€)	12 mesi (€)	12 mesi con investimento un tantum (si applica la commissione di inattività) (€)
8%	10.000	58,99	707,85	690,45
0%	10.000	-7,68	-92,15	-74,75
-8%	10.000	-74,35	-892,15	-909,55

I calcoli indicati nell'esempio di effetto cumulativo sono utilizzati solo a scopo illustrativo per mostrare l'effetto cumulativo dei costi e degli oneri sul rendimento in caso di scenari di performance negativa (-8%), neutra (0%) e positiva (+8%). Questi scenari non sono garantiti e non devono in nessun caso essere considerati come indicatori di performance future. Il rendimento assoluto dell'investimento è calcolato su base aggregata e rappresenta il reddito complessivo nell'orizzonte di investimento corrispondente. I costi degli strumenti finanziari (Note) e dei portafogli ETF e gli oneri associati sono calcolati in base al valore medio dell'investimento durante l'anno solare.

**Esclusione di responsabilità:** tutti i costi e gli oneri associati si riferiscono a investimenti in Note negoziati su Mintos e portafogli ETF per un periodo di 1 mese e di 12 mesi, ipotizzando che l'investimento venga venduto alla fine del periodo in questione e i fondi vengano ritirati. I costi e gli oneri sono stimati per un

importo e un periodo di investimento presunti. Le informazioni fornite in questo documento si basano su dati storici relativi a commissioni e spese. I costi e gli oneri associati stimati possono discostarsi dai costi e dagli oneri effettivamente sostenuti poiché le commissioni effettive dipendono dalle condizioni di negoziazione di ogni strumento.

Mintos ha inoltre il diritto di addebitare all'investitore commissioni e spese ad hoc in caso di eredità, donazioni e altri casi individuali. Tali commissioni e spese sono irregolari e non sono riportate nella presente informativa.