

Version	14
Date de la version :	20.07.2026.

Divulgence des coûts et des frais et incitations

Dans ce document, AS Mintos Marketplace (Mintos) fournit à ses investisseurs et investisseurs potentiels la divulgation d'informations ex ante concernant les coûts et les frais associés payés pour les investissements effectués sur Mintos.

Ce document a été établi conformément à l'article 50 du [règlement délégué \(UE\) 2017/565 de la Commission](#) et à l'article 24, paragraphe 4, de [la directive 2014/65/UE du Parlement européen et du Conseil](#). Les coûts et les frais associés indiqués dans les exemples fournis dans le présent document sont conformes aux coûts et frais de Mintos indiqués sur le site web www.mintos.com. Les exemples et autres informations dans le présent document sont fournis à titre d'information et d'exemple uniquement.

Les exemples fournis ici n'incluent pas les gains ou les pertes sur les mouvements de change, qui peuvent s'appliquer si l'investisseur investit dans une monnaie différente de sa monnaie locale.

Le présent document ne contient pas de recommandation personnelle, de conseil en investissement ni d'offre de prise de décision d'investissement. Vous devez examiner attentivement votre situation financière, passer en revue les documents et informations pertinents ou demander un avis professionnel indépendant avant d'effectuer des transactions financières ou de demander de nouveaux services d'investissement.

Ce document n'est pas un document à caractère commercial.

Exemple de coûts et de frais généraux

L'exemple ci-dessous présente les coûts et les frais associés que l'investisseur supportera pour un investissement unique au cours d'une année civile, ou pour des investissements périodiques effectués chaque mois pendant l'année calendaire. Veuillez noter que les frais d'inactivité ne seront appliqués que si l'investisseur n'a pas investi, déposé ou retiré de fonds pendant 360 jours consécutifs ou plus et ne détient pas d'ETF, d'ETP crypto, d'obligations, d'actions Mintos, de Mintos Smart Cash ou de placements immobiliers. Cet exemple vise à présenter des informations détaillées sur les différents coûts supportés en contrepartie des services d'investissement fournis par Mintos. Les calculs et les données présentés dans cet exemple sont basés sur les données historiques de Mintos concernant les coûts et les frais, les frais de change, les investissements et les rendements moyens.

Lorsque nous calculons les coûts et les frais associés, nous prenons en compte l'horizon d'investissement retenu et le montant investi. Les coûts et frais associés calculés dans cet exemple peuvent différer de ceux réellement supportés par un investisseur, dans la mesure où les frais réels dépendent de la valeur de marché de l'instrument financier et d'autres variables, telles que le taux de change (si la devise d'investissement diffère de la devise locale de l'investisseur). Les investisseurs trouveront des informations sur les coûts et les frais d'un investissement spécifique sur leur compte Mintos.

Coût et type de frais	Scénario	12 mois avec un investissement de 1 000 €		12 mois avec un investissement de 10 000 €	
		Montant (€)	Montant (%)	Montant (€)	Montant (%)
Frais de dépôt¹	En supposant qu'au cours de 12 mois, pour un investissement de 10 000 €, 9 000 € soient déposés via une carte de paiement, Apple Pay ou Google Pay, et 1 000 € par virement bancaire. Les dépôts effectués avec une carte de paiement, Apple Pay ou Google Pay sont soumis à des frais de dépôt de 2 %. Aucuns frais de dépôt ne s'appliquent en cas de virement bancaire.	20,00	2,00 %	180,00	2,00 %
Frais de gestion du portefeuille d'ETF²	sans objet	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %
Frais d'exécution d'ordre ETF¹⁰	sans objet	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %
Coût du produit ETF Core (TER)¹¹	TER illustratif des fonds sous-jacents d'ETF Core.	1,10	0,11 %	11,00	0,11 %
Coût du produit des ETF individuels (TER)¹²	TER médian illustratif des ETF sélectionnés individuellement, variant d'environ 0,03 % à 0,85 % par an selon le fonds choisi ; voir le KID du fonds pour le chiffre exact.	3,00	0,30 %	30,00	0,30 %
Frais de Mintos Smart Cash	En supposant que le montant investi soit conservé pendant 12 mois. Les frais de 0,19 %	1,90	0,19 %	19,00	0,19 %

	sont calculés sur le montant investi.				
Frais sur les Core Loans³	En supposant que le montant investi soit conservé pendant 12 mois. Les frais de 0,39 % sont calculés sur l'encours du portefeuille.	3,90	0,39 %	39,00	0,39 %
Custom Loans⁴	En supposant que le montant investi soit conservé pendant 12 mois. Les frais de 0,29 % sont calculés sur l'encours du portefeuille.	2,90	0,29%	29,00	0,29%
Frais du marché secondaire⁵	En supposant que le montant investi soit vendu à la fin de la période. Les frais sont calculés sur la base du montant cédé, hors investissements effectués à l'aide de Mintos Core.	8,50	0,85 %	85,00	0,85 %
Frais de conversion de devises⁶	Les frais sont facturés lorsque l'investisseur convertit les fonds déposés dans une autre devise à des fins d'investissement. En moyenne, 9 % sur une période de 12 mois. Veuillez noter que le tableau indique le taux moyen, le taux réel appliqué dépendant de la paire de devises.	0,71	0,78 %	7,15	0,78 %
Estimation des coûts de distribution / Majoration – Obligations⁷	Lorsque vous investissez dans des obligations directes via le marché primaire, une compensation des coûts estimée à 0,47 % et une majoration de 0,38 % sont intégrées au prix d'achat	8,50	0,85 %	85,00	0,85 %
Frais de gestion du portefeuille High-Yield Bonds⁸	En supposant que le montant investi soit conservé pendant 12 mois. Les frais de 0,39 % sont calculés sur l'encours du portefeuille.	3,90	0,39 %	39,00	0,39 %
Frais d'ETP crypto⁹	En supposant un achat unique et une vente à la fin de la période. Les frais de 0,49 % par transaction (minimum 0,99 €) sont appliqués une fois à l'achat et une fois à la vente. L'achat et la vente d'ETP crypto sur Mintos sont gratuits jusqu'au 30/04/2026.	9,80	0,98 %	98,00	0,98 %

¹ **Frais de dépôt** : Des frais de dépôt sont facturés une fois le dépôt effectué. Aucuns frais de dépôt ne s'appliquent lors d'un virement bancaire simplifié et d'un virement bancaire manuel.

² **Frais de gestion du portefeuille d'ETF** : il n'y a pas de frais de gestion pour les investissements dans les ETF par le biais des Portefeuilles d'ETF.

³ **Frais s'appliquant aux Core Loans** : Ces frais s'appliquent aux portefeuilles Core Loans, High-Yield et Conservative.

⁴ **Frais relatifs aux Custom Loans** : Ces frais s'appliquent aux Portefeuilles Custom.

⁵ **Frais du marché secondaire** : Une commission de 0,85 % est appliquée aux montants vendus sur le marché secondaire. Aucuns frais ne sont facturés lorsque les investisseurs retirent de l'argent de Mintos Core.

⁶ **Frais de conversion de devises** : Ces frais sont appliqués aux montants convertis et sur la paire de devises.

⁷ **Estimation des coûts de distribution / Majoration – Obligations** : Une compensation des coûts directs de 0,47 % et une majoration de 0,38 % sont appliquées au montant de l'investissement et intégrées à l'achat.

⁸ **Frais de gestion du portefeuille High-Yield Bonds** : Ces frais s'appliquent aux portefeuilles High-Yield Bonds. Les frais de 0,39 % par an sont calculés chaque jour sur l'encours du portefeuille et facturés mensuellement.

⁹ **Frais relatifs aux ETP crypto** : Des frais de 0,49 % par transaction sont facturés lors de l'achat ou de la vente d'ETP crypto, avec un minimum de 0,99 €. L'achat et la vente d'ETP crypto sur Mintos sont gratuits jusqu'au 30/04/2026.

¹⁰ **Frais d'exécution d'ordre ETF** : Mintos ne facture aucun frais pour l'achat ou la vente manuels d'ETF limités à la seule exécution de l'ordre.

¹¹ **Coût du produit ETF Core (TER)** : Le ratio des frais totaux (TER) est un coût facturé par l'émetteur/gestionnaire du fonds, et non par Mintos, et est déjà reflété dans le prix publié de chaque fonds. Il est communiqué ici à des fins de transparence agrégée des coûts. Le

chiffre indiqué est un espace réservé illustratif en attendant la confirmation du TER moyen pondéré réel des fonds utilisés dans ETF Core.

¹²Coût du produit des ETF individuels (TER) : Comme pour ETF Core, le TER est facturé par l'émetteur/gestionnaire de chaque fonds, et non par Mintos. Les ETF investis manuellement étant sélectionnés par l'investisseur, le TER varie selon le fonds. Le chiffre indiqué est un point médian illustratif de la fourchette des ETF disponibles sur Mintos (environ 0,03 % - 0,85 % par an). Le TER réel d'un ETF donné est indiqué dans le KID de ce fonds avant l'investissement.

Rétrocessions

		1 000 € investis sur 12 mois		10 000 € investis sur 12 mois	
Coût et type de frais	Scénario	Montant (€)	Montant (%)	Montant (€)	Montant (%)
Paiements de tiers	Les paiements de tiers sont calculés en fonction du montant investi.	jusqu'à 35,90	jusqu'à 3,59 %	Jusqu'à 359,00	jusqu'à 3,59 %
Frais de placement	Mintos reçoit des commissions de l'émetteur d'obligations en contrepartie des services de placement relatifs aux titres adossés à des obligations	jusqu'à 30,00	jusqu'à 3,00 %	jusqu'à 300,00	jusqu'à 3,00 %

Paiements réalisés par des tiers : les paiements reçus par Mintos (également connus sous le nom de rétrocessions) sont calculés sur la base des investissements en cours sur Mintos et sont perçus auprès d'organismes de prêt ou d'autres initiateurs concernant les Notes. Les frais dépendent de l'accord conclu entre l'organisme de prêt ou d'autres initiateurs et Mintos. Les paiements réalisés par des tiers sont totalisés et exprimés à la fois en montant en euros et en pourcentage du montant investi. Des frais de connexion d'un montant maximum de 39 000,00 EUR sont facturés lorsqu'un organisme de prêt ou un autre initiateur se connecte à la plateforme. Il s'agit d'un paiement unique effectué par l'organisme de prêt ou un autre initiateur.

Frais de placement - les paiements uniques reçus par Mintos sont calculés en pourcentage de la valeur des obligations achetées par l'émetteur des obligations (société du groupe Mintos) pendant et après la période de souscription des obligations.

Les rétrocessions ne sont pas réputées avoir été reçues par Mintos dans le cadre de la fourniture des services de gestion de portefeuille aux investisseurs. Par conséquent, elles sont conservées par Mintos et ne sont pas transférées aux investisseurs. Mintos dispose d'une politique et de procédures strictes en matière de gestion des conflits d'intérêts, afin d'éviter que les rétrocessions ne créent un conflit d'intérêts pour Mintos.

Mintos ne reçoit aucune rétrocession concernant ces actifs, y compris les ETF et les ETP crypto, ni concernant les services qui ne sont pas mentionnés ci-dessus comme étant soumis à certaines rétrocessions.

Frais d'inactivité

Nous facturons des frais aux investisseurs n'ayant effectué aucun dépôt, investissement ou retrait depuis 360 jours ou plus. Les frais seront annulés si un investisseur détient des ETF, des ETP crypto, des obligations, des actions Mintos, des Mintos Smart Cash ou des placements immobiliers, ou si le compte de l'investisseur est limité, bloqué ou en cours de clôture.

Scénario	Montant des frais par mois (€)	Montant des frais sur 18 mois (€)
Si un investisseur n'a effectué aucune opération (achat, vente, dépôt ou retrait) pendant 360 jours consécutifs, des frais mensuels de 4,90 euros lui seront facturés. Ces frais sont facturés pour chaque mois d'inactivité continue et déduits du solde disponible du compte, jusqu'à concurrence du montant des fonds restants, sans jamais générer de solde négatif. Les frais seront annulés si l'investisseur détient des ETF, des ETP crypto, des obligations, des actions Mintos, des Mintos Smart Cash ou des placements immobiliers, ou si le compte de l'investisseur est limité, bloqué ou en cours de clôture. Hypothèse : L'investisseur reste totalement inactif, sans investissement éligible, pendant 18 mois consécutifs.	4,90	29,40
En supposant qu'un investisseur détient des investissements actifs dans des ETF, des ETP crypto, des obligations, des actions Mintos, des Mintos Smart Cash ou des placements immobiliers. Aucun frais d'inactivité ne sera facturé.	0,00	0,00

Effet cumulé des coûts et frais pour les investissements dans le Mintos Smart Cash

Rendement annuel moyen (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total après frais en supposant que l'investissement a été détenu pendant toute la période	
		1 mois (€)	12 mois (€)
3,60%	10 000	28,42	341,00
-0,60%	10 000	-6,58	-79,00
-0,75%	10 000	-7,83	-94,00

Les calculs présentés dans l'exemple de l'effet boule de neige sont utilisés à titre d'exemple uniquement pour montrer l'effet boule de neige des coûts et des frais sur la performance dans le cas de trois scénarios différents : favorable (3,6 %), modéré (-0,6 %) et défavorable (-0,75 %). Les scénarios présentés montrent les performances optimales, moyennes et minimales du produit. Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. Le retour sur investissement absolu est calculé chaque jour et versé à l'investisseur sur une base mensuelle. Les frais sont prélevés après l'encaissement des intérêts.

Effet cumulé des coûts et des frais liés aux investissements dans des Obligations directes

Rendement annuel moyen (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total après frais en supposant que l'investissement a été détenu pendant toute la période	
		1 mois (€)	12 mois (€)
14 %	10 000	31,67	1 315,00
12 %	10 000	15,00	1 115,00
8 %	10 000	-18,33	715,00

Les calculs présentés dans l'exemple de l'effet boule de neige sont utilisés à titre d'exemple uniquement afin de montrer l'effet boule de neige des coûts et des frais sur la performance dans trois scénarios différents : favorable (14 %), modéré (12 %) et défavorable (8 %). Les scénarios présentés montrent les performances optimales, moyennes et minimales du produit. Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. Les coûts de distribution / frais de majoration estimés à 0,85 % sont prélevés dès l'investissement initial sur le montant investi et intégrés au prix d'achat, et réduisent en conséquence le rendement. Les frais sont prélevés au moment de l'investissement.

Effet cumulatif des coûts et des frais liés aux investissements dans des Notes par l'intermédiaire des portefeuilles Core Loans, High-Yield et Conservative

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais		
		1 mois (€)	12 mois (€)	18 mois avec un investissement unique (des frais d'inactivité s'appliquent) (€)
8 %	10 000	63,42	761,00	1 112,10
0 %	10 000	-3,25	-39,00	-87,90
-8 %	10 000	-69,92	-839,00	-1 287,90

Les calculs présentés dans l'exemple sur l'effet cumulé sont utilisés à des fins d'illustration uniquement afin de montrer l'effet cumulé des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de performance négative (-8 %), neutre (0 %) et positive (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base agrégée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts et les frais associés aux investissements dans des Notes, par le

biais des portefeuilles Core Loans, High-Yield et Conservative sont calculés sur la base de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile.

Effet cumulé des coûts et des frais pour les investissements dans des Notes par le biais du Portefeuille Custom

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais		
		1 mois (€)	12 mois (€)	18 mois avec un investissement unique (des frais d'inactivité s'appliquent) (€)
8 %	10 000	56,61	679,28	589,52
0 %	10 000	-10,06	-120,72	-210,48
-8 %	10 000	-76,73	-920,72	-1 010,48

Les calculs présentés dans l'exemple sur l'effet boule de neige sont utilisés à des fins d'exemple uniquement afin de montrer l'effet boule de neige des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de performance négative (-8 %), neutre (0 %) et positive (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base agrégée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts et les frais associés aux investissements dans des Billets d'emprunt par le biais du Portefeuille Custom sont calculés en fonction de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile, en supposant qu'une partie puisse être vendue sur le marché secondaire.

Effet boule de neige des coûts et des frais liés aux investissements dans des Billets d'emprunt (autres que via les portefeuilles Core Loans, High-Yield et Conservative ainsi que le Portefeuille Custom)

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais		
		1 mois (€)	12 mois (€)	18 mois avec un investissement unique (des frais d'inactivité s'appliquent) (€)
8 %	10 000	58,99	707,84	632,36
0 %	10 000	-7,68	-92,16	-167,64
-8 %	10 000	-74,35	-892,16	-967,64

Les calculs présentés dans l'exemple sur l'effet boule de neige sont utilisés à des fins d'exemple uniquement afin de montrer l'effet boule de neige des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de performance négative (-8 %), neutre (0 %) et positive (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base agrégée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts des instruments financiers (Billets d'emprunt) et les frais associés sont calculés sur la base de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile.

Effet cumulé des coûts et des frais liés aux investissements dans les portefeuilles d'ETF

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais	
		1 mois (€)	12 mois (€)
8 %	10 000	58,07	696,85
0 %	10 000	-8,60	-103,15
-8 %	10 000	-75,27	-903,15

Les calculs présentés dans l'exemple sur l'effet boule de neige sont utilisés à des fins d'exemple uniquement afin de montrer l'effet boule de neige des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de performance négative (-8 %), neutre (0 %) et positive (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base agrégée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts des portefeuilles d'ETF et les frais associés sont calculés sur la base de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile et incluent un coût de produit ETF Core (TER) illustratif de 0,11 % par an.

Effet cumulé des coûts et des frais liés aux investissements manuels dans des ETF

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais	
		1 mois (€)	12 mois (€)
8 %	10 000	56,49	677,85
0 %	10 000	-10,18	-122,15
-8 %	10 000	-76,85	-922,15

Les calculs présentés dans l'exemple sur l'effet boule de neige sont utilisés à des fins d'exemple uniquement afin de montrer l'effet boule de neige des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de performance négative (-8 %), neutre (0 %) et positive (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base agrégée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts et frais associés des ETF investis manuellement sont calculés sur la base de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile et incluent un coût de produit des ETF individuels (TER) illustratif de 0,30 % par an, en plus des frais d'exécution d'ordre Mintos de 0 %. Le TER réel dépend du ou des ETF spécifiquement sélectionnés.

Effet boule de neige des coûts et des frais liés aux investissements dans des ETP crypto

Rendement annuel moyen (%)	Montant annuel de l'investissement (€)	Revenu total après frais en supposant que l'investissement a été détenu pendant toute la période	
		1 mois (€)	12 mois (€)
15 %	10 000	19,15	1 402,00
0 %	10 000	-98,00	-98,00
-15 %	10 000	-232,34	-1 598,00

Les calculs présentés dans l'exemple de l'effet boule de neige sont utilisés à titre d'exemple uniquement afin de montrer l'effet boule de neige des coûts et des frais sur la performance dans trois scénarios différents : favorable (15 %), modéré (0 %) et défavorable (15 %). Les scénarios présentés montrent les performances optimales, moyennes et minimales du produit. Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. Les coûts des ETP crypto et les frais associés sont calculés sur la base des frais de transaction appliqués lors de l'achat et de la vente du placement. Des frais de 0,49 % par transaction (minimum 0,99 €) sont facturés lors de l'achat et de la vente d'ETP crypto.

Clause de non-responsabilité : Tous les coûts et les frais associés concernent les investissements dans des billets d'emprunt sur la plateforme Mintos par le biais des portefeuilles Core Loans, High-Yield et Conservative ainsi que du Portefeuille Custom ou, le cas échéant, dans des obligations, des portefeuilles High-Yield Bonds, des ETP Crypto, Mintos Smart Cash, des ETF et des portefeuilles d'ETF pendant une période comprise entre 1 et 12 mois, en supposant que l'investissement soit vendu à la fin de la période et/ou que les fonds soient retirés. Les coûts et les frais sont estimés pour un montant et une période d'investissement présumés. Les informations fournies dans le présent document sont basées sur des données historiques portant sur les coûts et les frais. Les coûts estimés et les frais associés peuvent différer de ceux qui seront réellement encourus, les frais réels dépendant des conditions de négociation de chaque instrument.

Mintos a également le droit de facturer des frais ad hoc et ses commissions à l'investisseur en cas de succession, de donation ou dans d'autres situations particulières. Ces frais et dépenses, de nature irrégulière, ne figurent pas dans le présent document d'information.