

Version	12
Date of version:	01.10.2025

Divulgarion des coûts et des frais et incitations

Dans ce document, AS Mintos Marketplace (Mintos) fournit à ses investisseurs et investisseurs potentiels la divulgation d'informations ex ante concernant les coûts et les frais associés payés pour les investissements effectués sur Mintos.

Ce document a été préparé conformément à l'article 50 du [Règlement délégué \(UE\) 2017/565 de la Commission](#) et à l'article 24, paragraphe 4, de la [Directive 2014/65/UE du Parlement européen et du Conseil](#). Les coûts et frais associés indiqués dans les exemples fournis ici sont conformes aux tarifs et charges Mintos disponibles sur le site web www.mintos.com. Les exemples et autres informations présentés ici sont fournis à titre informatif et illustratif uniquement.

Les exemples fournis ici n'incluent pas les gains ou les pertes sur les mouvements de change, qui peuvent s'appliquer si l'investisseur investit dans une monnaie différente de sa monnaie locale.

Le présent document ne contient pas de recommandation personnelle, de conseil en investissement ni d'offre de prise de décision d'investissement. Vous devez examiner attentivement votre situation financière, passer en revue les documents et informations pertinents ou demander un avis professionnel indépendant avant d'effectuer des transactions financières ou de demander de nouveaux services d'investissement.

Ce document n'est pas un document à caractère commercial.

Exemple de coûts et de frais généraux

L'exemple ci-dessous présente les coûts et les frais associés que l'investisseur devra supporter dans le cadre d'un investissement ponctuel au cours d'une année civile, ou d'investissements périodiques effectués chaque mois pendant l'année calendaire. Veuillez noter que les frais d'inactivité ne seront appliqués si aucun instrument financier n'a été acheté ou vendu (investissements manuels ou service de gestion de portefeuille) pendant 360 jours consécutifs ou plus. Le but de cet exemple est de présenter des informations détaillées sur les différents coûts payés pour les services d'investissement fournis par Mintos. Les calculs et les données indiqués dans cet exemple s'appuient sur les données historiques de Mintos relatives aux frais, aux frais de change, aux investissements et aux rendements moyens.

Lorsque nous calculons les coûts et les frais associés, nous prenons en compte l'horizon d'investissement et le montant investi supposés. Les coûts et frais associés calculés dans cet exemple peuvent différer des coûts et frais associés réellement encourus par un investisseur, car les frais réels dépendent de la valeur de marché de l'instrument financier et d'autres variables, telles que le taux de change (si la devise d'investissement diffère de la devise locale de l'investisseur). Les investisseurs peuvent trouver des informations sur les coûts et les frais pour un investissement particulier dans leur compte Mintos.

Coût et type de frais	Scénario	12 mois avec un investissement de 1000 €		12 mois avec un investissement de 10 000 euros	
		Montant (€)	Montant (%)	Montant (€)	Montant (%)
Frais de dépôt¹	En supposant qu'au cours de 12 mois, pour un investissement de 10 000 €, 9 000 € soient déposés via une carte de paiement, Apple Pay ou Google Pay, et 1 000 € par virement bancaire. Les dépôts effectués via une carte de paiement, Apple Pay ou Google Pay sont soumis à des frais de dépôt s'élevant à 2 %. Aucun frais de dépôt ne s'applique en cas de virement bancaire.	20,00	2,00 %	180,00	2,00 %
Frais de gestion du portefeuille d'ETF²	sans objet	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %
Frais de Mintos Smart Cash	En supposant que le montant investi soit conservé pendant 12 mois. Les frais de 0,19 % sont calculés sur le montant investi.	1,90	0,19 %	19,00	0,19 %
Frais sur les Core Loans³	En supposant que le montant investi soit conservé pendant 12 mois. Les frais de 0,39 % sont calculés sur l'encours du portefeuille.	3,90	0,39 %	39,00	0,39 %
Custom Loans⁴	En supposant que le montant investi soit conservé pendant 12 mois. Les frais de 0,29 % sont calculés sur l'encours du portefeuille.	2,90	0,29 %	29,00	0,29 %
Frais du marché secondaire⁵	En supposant que le montant investi soit vendu à la fin de la période. Les frais sont calculés sur la base du montant vendu, à l'exclusion des investissements effectués à l'aide de Mintos	8,50	0,85 %	85,00	0,85 %

	Core.				
Frais de conversion de devises⁶	Les frais sont facturés lorsque l'investisseur convertit les fonds déposés dans une autre devise pour les investir. Veuillez noter que le tableau indique le taux moyen, le taux réel appliqué dépendant de la paire de devises.	0,71	0,78 %	7,15	0,78 %
Estimation des coûts de distribution / Majoration – Obligations⁷	Lorsque vous investissez dans des Obligations directes sur le marché primaire, des frais de 0,85 % vous sont facturés. Ces frais comprennent 0,47 % de coûts directs et une majoration de 0,38 % appliquée par Mintos.	8,50	0,85 %	85,00	0,85 %
<p>¹Frais de dépôt : les frais de dépôt sont facturés une fois le dépôt effectué. Aucun frais de dépôt ne s'applique au virement bancaire facile et au virement bancaire manuel.</p> <p>²Frais de gestion du portefeuille d'ETF : il n'y a pas de frais de gestion pour les investissements dans les ETF par le biais des Portefeuilles d'ETF.</p> <p>³Frais s'appliquant aux Core Loans : Ces frais s'appliquent aux portefeuilles Core Loans, à rendement élevé et prudents.</p> <p>⁴Frais relatifs aux Custom Loans : Ces frais s'appliquent aux Portefeuilles personnalisés.</p> <p>⁵Frais du marché secondaire : Une commission de 0,85 % est appliquée aux montants vendus sur le marché secondaire. Aucuns frais ne sont facturés lorsque les investisseurs retirent de l'argent de Mintos Core.</p> <p>⁶Frais de conversion de devises : Ces frais sont appliqués aux montants convertis et sur la paire de devises.</p> <p>⁷Estimation des coûts de distribution / Majoration – Obligations : Une compensation des coûts directs de 0,47 % et une majoration de 0,38 % sont appliquées au montant de l'investissement et intégrées à l'achat.</p>					

Rétrocessions

Coût et type de frais	Scénario	12 mois avec un investissement de 1 000 €		12 mois avec un investissement de 10 000 €	
		Montant (€)	Montant (%)	Montant (€)	Montant (%)
Paiements de tiers	Les paiements de tiers sont calculés en fonction du montant investi.	jusqu'à 35,90	jusqu'à 3,59 %	Jusqu'à 359,00	jusqu'à 3,59 %
Frais de placement	Mintos reçoit des commissions de l'Émetteur d'obligations en contrepartie des services de placement relatifs aux titres adossés à des obligations	jusqu'à 30,00	jusqu'à 3,00 %	jusqu'à 300,00	jusqu'à 3,00 %

Paiements de tiers - les paiements reçus par Mintos (également connus sous le nom de rétrocessions) sont calculés sur la base des investissements en cours sur Mintos et sont reçus de sociétés de prêt ou d'autres initiateurs. Les frais dépendent de l'accord conclu entre la société de prêt ou d'autres initiateurs et Mintos. Les paiements de tiers sont totalisés et exprimés à la fois en montant en espèces et en pourcentage du montant investi. Des frais de connexion d'un montant maximum de 39 000,00 EUR sont facturés lorsqu'une société de prêt ou un autre initiateur rejoint la plateforme. Il s'agit d'un paiement unique effectué par la société de prêt ou un autre initiateur.

Frais de placement - les paiements uniques reçus par Mintos sont calculés en pourcentage de la valeur des obligations achetées par l'émetteur des obligations (société du groupe Mintos) pendant et après la période de souscription des obligations.

Les rétrocessions ne sont pas censées avoir été reçues par la société Mintos dans le cadre de la gestion de portefeuille proposée aux investisseurs. Par conséquent, Mintos les conserve et ne les transfère pas aux investisseurs. Mintos dispose d'une politique et de procédures strictes en matière de gestion des conflits d'intérêts, afin d'éviter que les rétrocessions ne créent un conflit d'intérêts pour la plateforme.

Frais d'inactivité

Nous facturons des frais aux investisseurs n'ayant effectué aucun dépôt, investissement, retrait ou aucune cession depuis 360 jours ou plus. Ces frais ne s'appliquent pas aux investisseurs actifs dans des ETF, obligations, Mintos Smart Cash ou de l'immobilier.

Scénario	Montant des frais par mois (€)	Montant des frais sur 18 mois (€)
Si un investisseur n'a effectué aucune opération (achat, vente, dépôt ou retrait) pendant 360 jours consécutifs, des frais mensuels de 4,90 euros lui seront facturés. Ces frais sont facturés pour chaque mois d'inactivité continue et déduits du solde disponible du compte, jusqu'à concurrence du montant des fonds restants, sans jamais générer de solde négatif. Ces frais ne s'appliquent pas aux investisseurs actifs dans des ETF, obligations, Mintos Smart Cash ou de l'immobilier. Hypothèse : L'investisseur reste totalement inactif, sans investissement éligible, pendant 18 mois consécutifs.	4,90	29,40
Supposons qu'un investisseur détient des investissements actifs dans des ETF, obligations, Mintos Smart Cash ou de l'immobilier. Aucun frais d'inactivité ne sera facturé.	0,00	0,00

Effet cumulé des coûts et frais pour les investissements dans le Mintos Smart Cash

Rendement annuel moyen (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total après frais en supposant que l'investissement a été détenu pendant toute la période	
		1 mois (€)	12 mois (€)
3,60%	10 000	28,42	341,00
-0,60%	10 000	-6,58	-79,00
-0,75%	10 000	-7,83	-94,00

Les calculs présentés dans l'exemple de l'effet cumulé sont utilisés à titre d'illustration uniquement pour montrer l'effet cumulé des coûts et des frais sur le rendement dans le cas de trois scénarios différents : favorable (3,6 %), modéré (-0,6 %) et défavorable (-0,75 %). Les scénarios présentés illustrent les meilleures performances, les performances moyennes et les plus mauvaises performances du produit. Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. Le retour absolu sur investissement est calculé quotidiennement et distribué à l'investisseur sur une base mensuelle. Les frais sont perçus après la réception des intérêts.

Effet cumulé des coûts et des frais liés aux investissements dans des Obligations directes

Rendement annuel moyen (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total après frais en supposant que l'investissement a été détenu pendant toute la période	
		1 mois (€)	12 mois (€)
14 %	10 000	31,67	1,315.00
12 %	10 000	15,00	1,115.00
8 %	10 000	-18,33	715,00

Les calculs présentés dans le modèle de l'effet cumulé sont utilisés à titre d'exemple uniquement afin de montrer l'impact cumulé des coûts et des frais sur la performance dans trois scénarios différents : favorable (14 %), modéré (12 %) et défavorable (8 %). Les scénarios présentés illustrent les meilleures, moyennes et pires performances du produit. Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. Les frais de distribution estimés/marge de 0,85 % sont appliqués d'emblée sur le montant investi, intégrés dans le prix d'achat et réduisent en conséquence le rendement. Les frais sont prélevés au moment de l'investissement.

Effet cumulatif des coûts et des frais liés aux investissements dans des Notes par l'intermédiaire des portefeuilles Core Loans, à rendement élevé et prudents

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais		
		1 mois (€)	12 mois (€)	18 mois avec un investissement unique (des frais d'inactivité s'appliquent) (€)

8 %	10 000	63,42	761,00	1,112.10
0 %	10 000	-3,25	-39,00	-87,90
-8 %	10 000	-69,92	-839,00	-1,287.90

Les calculs présentés dans l'exemple sur l'effet cumulé sont utilisés à des fins d'illustration uniquement afin de montrer l'effet cumulé des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de performance négative (-8 %), neutre (0 %) et positive (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base agrégée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts et les frais associés aux investissements dans des Notes, par le biais des portefeuilles Core Loans à rendement élevé et prudents sont calculés sur la base de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile.

Effet cumulé des coûts et des frais pour les investissements dans des Notes par le biais du Portefeuille personnalisé

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais		
		1 mois (€)	12 mois (€)	18 mois avec un investissement unique (des frais d'inactivité s'appliquent) (€)
8 %	10 000	56,61	679,28	589,52
0 %	10 000	-10,06	-120,72	-210,48
-8 %	10 000	-76,73	-920,72	-1,010.48

Les calculs présentés dans le modèle de l'effet cumulé sont utilisés à des fins d'exemple uniquement afin de montrer l'impact cumulé des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de rendement négatif (-8 %), neutre (0 %) et positif (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base cumulée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts et les frais associés aux investissements dans des Billets par le biais du Portefeuille personnalisé sont calculés en fonction de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile, en supposant qu'une partie puisse être vendue sur le marché secondaire.

Effet cumulé des coûts et des frais liés aux investissements dans des Billets (autres

que via les portefeuilles Core Loans, les portefeuilles prudents et à rendement élevé ainsi que le Portefeuille personnalisé)

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais		
		1 mois (€)	12 mois (€)	18 mois avec un investissement unique (des frais d'inactivité s'appliquent) (€)
8 %	10 000	58,99	707,84	632,36
0 %	10 000	-7,68	-92,16	-167,64
-8 %	10 000	-74,35	-892,16	-967,64

Les calculs présentés dans le modèle de l'effet cumulé sont utilisés à des fins d'exemple uniquement afin de montrer l'impact cumulé des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de rendement négatif (-8 %), neutre (0 %) et positif (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base cumulée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts des instruments financiers (Billets) et les frais associés sont calculés sur la base de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile.

Effet cumulé des coûts et des frais liés aux investissements dans les portefeuilles d'ETF

Rendement annuel (%)	Investissement annuel montant (€)	Revenu total (rendement annuel moyen) après déduction des frais	
		1 mois (€)	12 mois (€)
8 %	10 000	58,99	707,85
0 %	10 000	-7,68	-92,15
-8 %	10 000	-74,35	-892,15

Les calculs présentés dans le modèle de l'effet cumulé sont utilisés à des fins d'exemple uniquement afin de montrer l'impact cumulé des coûts et des frais sur la performance en cas de scénarios de rendement négatif (-8 %), neutre (0 %) et positif (+8 %). Ces scénarios ne sont pas garantis et ne doivent en aucun cas être considérés comme des indicateurs de la performance future. La performance absolue de l'investissement est calculée sur une base cumulée et représente le revenu global sur l'horizon d'investissement correspondant. Les coûts des portefeuilles d'ETF et les frais associés sont calculés sur la base de la valeur moyenne de l'investissement au cours de l'année civile.

Clause de non-responsabilité : *Tous les coûts et les frais associés concernent les investissements dans des billets sur la plateforme Mintos par le biais des portefeuilles Core Loans, des portefeuilles prudents et à rendement élevé ainsi que du Portefeuille personnalisé ou, le cas échéant, dans des obligations, Mintos Smart Cash et des portefeuilles d'ETF sur une période comprise entre 1 et 12 mois, en supposant que l'investissement soit vendu à la fin de la période et/ou que les fonds soient retirés. Les coûts et les frais sont estimés sur la base d'un montant investi et d'une durée d'investissement hypothétiques. Les informations fournies dans le présent document reposent sur des données historiques sur les coûts et les frais. Les coûts estimés et les frais associés peuvent différer de ceux réellement encourus, les frais réels dépendant des conditions de négociation propres à chaque instrument.*

Mintos a également le droit de facturer des frais ad hoc et ses commissions à l'investisseur en cas de succession, de donation ou dans d'autres situations particulières. Ces frais et commissions sont occasionnels et ne sont pas stipulés dans les présentes informations.