

Wersja	13
Data wersji:	17.03.2026.

Ujawnienie informacji dotyczących kosztów oraz opłat i zachęt

W niniejszym dokumencie AS Mintos Marketplace („Mintos”) przekazuje swoim inwestorom i potencjalnym inwestorom ujawnienie informacji ex ante dotyczących kosztów i powiązanych opłat uiszczanych za inwestycje dokonane na Mintos.

Niniejszy dokument został przygotowany zgodnie z art. 50 [Rozporządzenia delegowanego Komisji \(UE\) 2017/565](#) i art. 24 ust. 4 [dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/65/UE](#). Koszty i powiązane opłaty określone w przykładach podanych w niniejszym dokumencie są zgodne z Opłatami i prowizjami Mintos dostępnymi na stronie internetowej www.mintos.com. Przykłady i inne informacje zawarte w niniejszym dokumencie służą wyłącznie celom informacyjnym i ilustracyjnym.

Podane w niniejszym dokumencie przykłady nie obejmują zysków ani strat wynikających ze zmian kursów walutowych, które mogą występować, jeśli inwestor inwestuje w walucie innej niż jego lokalna waluta.

Niniejszy dokument nie zawiera osobistych rekomendacji, porad inwestycyjnych ani oferty dotyczącej podejmowania decyzji inwestycyjnych. Przed zawarciem transakcji finansowych lub wystąpieniem o nowe usługi inwestycyjne należy dokładnie rozważyć swoją sytuację finansową, zapoznać się z odpowiednimi dokumentami i informacjami lub zasięgnąć niezależnej profesjonalnej porady.

Niniejszy dokument nie jest materiałem marketingowym.

Przykład Ogólnych kosztów i opłat

Poniższy przykład przedstawia koszty i powiązane opłaty, które inwestor poniesie w przypadku jednorazowej inwestycji w ciągu jednego roku kalendarzowego lub dokonując okresowych inwestycji w ciągu roku kalendarzowego w cyklu miesięcznym. Należy pamiętać, że Opłata za brak aktywności zostanie naliczona tylko wtedy, gdy inwestor nie zainwestował, nie wpłacił ani nie wypłacił środków przez 360 kolejnych dni lub dłużej i nie posiada ETF-ów, kryptowalutowych ETP-ów, obligacji, akcji Mintos, Mintos Smart Cash ani nieruchomości. Celem tego przykładu jest przedstawienie szczegółowych informacji na temat różnych kosztów ponoszonych za usługi inwestycyjne świadczone przez Mintos. Obliczenia i dane przedstawione w niniejszym przykładzie oparte są na historycznych danych Mintos dotyczących opłat i prowizji, opłatach za wymianę walut, inwestycjach i średnich zwrotach.

Obliczając koszty i związane z nimi opłaty, bierzemy pod uwagę przyjęty horyzont inwestycyjny oraz zainwestowaną kwotę. Obliczone koszty i powiązane opłaty podane w niniejszym przykładzie mogą różnić się od kosztów i powiązanych opłat faktycznie poniesionych przez inwestora, ponieważ rzeczywiste opłaty zależą od wartości rynkowej instrumentu finansowego i innych zmiennych, takich jak kurs wymiany walut (jeśli waluta inwestycji różni się od lokalnej waluty inwestora). Inwestorzy mogą znaleźć informacje na temat kosztów i opłat związanych z daną inwestycją na swoim koncie Mintos.

Rodzaj kosztów i opłat	Scenariusz	12 miesięcy z inwestycją w wysokości 1 000 EUR		12 miesięcy z inwestycją w wysokości 10 000 EUR	
		Kwota (EUR)	Kwota %	Kwota (EUR)	Kwota %
Opłata depozytowa¹	Zakładając, że przez 12 miesięcy przy inwestycji w wysokości 10 000 EUR, 9 000 EUR zostanie wpłacone za pomocą karty płatniczej, Apple Pay lub Google Pay, a 1 000 EUR zostanie wpłacone przelewem bankowym. Wpłaty dokonywane za pomocą karty płatniczej, Apple Pay lub Google Pay podlegają prowizji za wpłatę w wysokości 2%. W przypadku korzystania z przelewu bankowego nie obowiązują żadne opłaty za wpłatę.	20,00	2,00%	180,00	2,00%
Opłata za zarządzanie portfelem ETF²	n/d	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Opłata za Mintos Smart Cash	Zakładając, że zainwestowana kwota zostanie utrzymana przez 12 miesięcy. Od zainwestowanej kwoty naliczana jest opłata w wysokości 0,19%.	1,90	0,19%	19,00	0,19%
Opłata za pożyczki Core Loans³	Zakładając, że zainwestowana kwota zostanie utrzymana przez 12 miesięcy. Opłata w wysokości 0,39% jest obliczana od nierozliczonej kwoty portfela.	3,90	0,39%	39,00	0,39%
Pożyczki Custom Loans⁴	Zakładając, że zainwestowana kwota zostanie utrzymana przez 12 miesięcy. Opłata w wysokości 0,29% jest obliczana od nierozliczonej kwoty portfela.	2,90	0,29%	29,00	0,29%

Opłaty na rynku wtórnym⁵	Zakładając, że zainwestowana kwota zostanie sprzedana na koniec okresu. Opłata jest obliczana na podstawie sprzedanej kwoty z wyłączeniem inwestycji dokonanych przy użyciu Mintos Core.	8,50	0,85%	85,00	0,85%
Opłata za przeliczenie waluty⁶	Opłata jest pobierana, gdy inwestor zamienia wpłacone środki na inną walutę do inwestowania. Średnio 9% w okresie 12 miesięcy. Należy pamiętać, że w tabeli podano średni kurs, rzeczywisty stosowany kurs zależy od pary walutowej.	0,71	0,78%	7,15	0,78%
Szacowane koszty dystrybucji/marża – Obligacje⁷	Przy inwestowaniu w obligacje bezpośrednie na rynku pierwotnym, kompensata kosztów szacowana na 0,47% i marża w wysokości 0,38% są ujęte w cenie zakupu.	8,50	0,85%	85,00	0,85%
Opłata za zarządzanie portfelem High-Yield Bonds⁸	Zakładając, że zainwestowana kwota zostanie utrzymana przez 12 miesięcy. Opłata w wysokości 0,39% jest naliczana od nierozliczonej kwoty portfela.	3,90	0,39%	39,00	0,39%
Opłata za kryptowalutowe ETP-y⁹	Zakładając jednorazowy zakup i sprzedaż na koniec okresu. Opłata w wysokości 0,49% za transakcję (minimum 0,99 €) jest naliczana raz przy zakupie i raz przy sprzedaży. Kupno i sprzedaż kryptowalutowych ETP-ów na Mintos jest wolne od opłat do 30.04.2026.	9,80	0,98%	98,00	0,98%
¹Opłata depozytowa: opłata depozytowa jest pobierana po dokonaniu wpłaty. Nie ma opłaty depozytowej w przypadku przelewu Easy Bank Transfer i przelewu bankowego Manual. ²Opłata za zarządzanie portfelem ETF: za inwestowanie w fundusze ETF za pośrednictwem Portfeli ETF nie pobiera się opłaty za zarządzanie. ³Opłata za pożyczki Core Loans: opłata ta obowiązuje w przypadku portfeli Core Loans, High-Yield i Conservative. ⁴Opłata za pożyczki Custom Loans: opłata ta dotyczy Portfeli Custom. ⁵Opłata za rynek wtórny: od kwot sprzedanych na rynku wtórnym pobierana jest opłata w wysokości 0,85%. Nie są pobierane żadne opłaty, gdy inwestorzy wypłacają środki z Mintos Core. ⁶Opłata za przeliczenie waluty: opłatę tę pobiera się od przeliczonych kwot i od pary walutowej. ⁷Szacowane koszty dystrybucji/marża – Obligacje: od kwoty inwestycji naliczana jest rekompensata kosztów bezpośrednich w wysokości 0,47% i marża w wysokości 0,38% i są ujęte w cenie zakupu. ⁸Opłata za zarządzanie portfelem High-Yield Bonds: opłata ta dotyczy portfeli High-Yield Bonds. Opłata w wysokości 0,39% w skali roku naliczana jest codziennie od nierozliczonej kwoty portfela i pobierana co miesiąc. ⁹Opłata za kryptowalutowe ETP-y: w przypadku zakupu lub sprzedaży kryptowalutowych ETP-ów pobiera się opłatę w wysokości 0,49% za transakcję, w minimalnej wysokości wynoszącej 0,99 EUR. Kupno i sprzedaż kryptowalutowych ETP-ów na Mintos jest wolne od opłat do 30.04.2026.					

Zachęty

Rodzaj kosztów i opłat	Scenariusz	12 miesięcy przy inwestycji w wysokości 1 000 EUR		12 miesięcy przy inwestycji w wysokości 10 000 EUR	
		Kwota (EUR)	Kwota %	Kwota (EUR)	Kwota %

Płatności uiszczane przez osoby trzecie	Płatności stron trzecich są obliczane od zainwestowanej kwoty.	do 35,90	do 3,59	Do 359,00	do 3,59
Opłaty za plasowanie	Mintos otrzymuje wynagrodzenie od Emitenta Obligacji za usługi plasowania papierów wartościowych zabezpieczonych obligacjami	do 30,00	do 3,00%	do 300,00	do 3,00%

Płatności stron trzecich — płatności otrzymywane przez Mintos (zwane również zachętami) są obliczane na podstawie nierozliczonych inwestycji na Mintos i są otrzymywane od firm pożyczkowych lub innych wystawców pożyczek. Opłata zależy od umowy pomiędzy firmą pożyczkową lub innymi wystawcami pożyczek a Mintos. Płatności uiszczane przez strony trzecie są sumowane i wyrażane zarówno jako kwota pieniężna, jak i procent zainwestowanej kwoty. Po dołączeniu firmy pożyczkowej lub innego wystawcy pożyczek do platformy pobierana jest opłata za połączenie w wysokości do 39 000,00 EUR. Jest to jednorazowa płatność dokonywana przez firmę pożyczkową lub innego wystawcę pożyczek.

Opłaty za plasowanie — jednorazowe płatności otrzymywane przez Mintos oblicza się jako procent wartości obligacji nabytych przez emitenta not (spółkę z grupy Mintos) w okresie subskrypcji obligacji i po jej zakończeniu.

Zachęt nie uznaje się za otrzymane przez Mintos w trakcie świadczenia usług zarządzania portfelem na rzecz inwestorów, w związku z czym zachęty są zatrzymywane przez Mintos i nie są przekazywane inwestorom. Mintos posiada solidną politykę zarządzania konfliktami interesów oraz procedury, które nie pozwalają na stosowanie zachęt skutkujących konfliktem interesów dla Mintos.

Opłata za brak aktywności

Pobieramy opłatę od inwestorów, którzy nie zainwestowali, nie wpłacili ani nie wypłacili środków przez 360 kolejnych dni lub dłużej. Opłata zostanie zniesiona, jeśli inwestor posiada ETF-y, kryptowalutowe ETP-y, obligacje, akcje Mintos, Mintos Smart Cash lub nieruchomości, lub jeśli konto inwestora jest ograniczone, zablokowane lub w trakcie zamykania..

Scenariusz	Wysokość opłaty za miesiąc (EUR)	Wysokość opłaty za 18 miesięcy (EUR)
Jeżeli inwestor nie wykonał żadnej czynności (kupna, sprzedaży, wpłaty lub wypłaty) przez 360 kolejnych dni, zostanie naliczona opłata miesięczna w wysokości 4,90 EUR. Opłata jest pobierana za każdy miesiąc braku aktywności i potrącana z dostępnego salda rachunku, do wysokości pozostałych środków, bez tworzenia salda ujemnego. Opłata zostanie zniesiona, jeśli inwestor posiada ETF-y, kryptowalutowe ETP-y, obligacje, akcje Mintos, Mintos Smart Cash lub nieruchomości, lub jeśli konto inwestora jest ograniczone, zablokowane lub w trakcie zamykania.. Założenie: Inwestor pozostaje całkowicie nieaktywny i nie dokonuje żadnych kwalifikujących się inwestycji przez 18 kolejnych miesięcy.	4,90	29,40

Zakładając, że inwestor posiada aktywne inwestycje w ETF-y, kryptowalutowe ETP-y, obligacje, akcje Mintos, Mintos Smart Cash lub nieruchomości. Nie będzie pobierana opłata za brak aktywności.	0,00	0,00
--	------	------

Skumulowany wpływ kosztów i opłat z tytułu inwestycji w Mintos Smart Cash

Średnia roczna stopa zwrotu (%)	Roczna inwestycja kwota (EUR)	Całkowity dochód po opłatach, przy założeniu, że inwestycja była utrzymywana przez cały okres	
		1 miesiąc (EUR)	12 miesięcy (EUR)
3,60%	10 000	28,42	341,00
-0,60%	10 000	-6,58	-79,00
-0,75%	10 000	-7,83	-94,00

Obliczenia podane w przykładzie efektu skumulowanego służą wyłącznie celom ilustracyjnym, aby pokazać skumulowany wpływ kosztów i opłat na stopę zwrotu w przypadku trzech różnych scenariuszy: korzystnego (3,6%), umiarkowanego (-0,6%) i niekorzystnego (-0,75%). Przedstawione scenariusze ilustrują najlepsze, średnie i najgorsze wyniki produktu. Scenariusze te nie są gwarantowane i w żadnym wypadku nie powinny być traktowane jako wskaźniki przyszłych wyników. Bezwzględna stopa zwrotu z inwestycji jest obliczana codziennie i przekazywana inwestorowi co miesiąc. Opłaty są pobierane po otrzymaniu odsetek.

Skumulowany wpływ kosztów i opłat z tytułu inwestycji w obligacje bezpośrednie

Średnia roczna stopa zwrotu (%)	Roczna inwestycja kwota (EUR)	Całkowity dochód po opłatach, przy założeniu, że inwestycja była utrzymywana przez cały okres	
		1 miesiąc (EUR)	12 miesięcy (EUR)
14%	10 000	31,67	1 315,00
12%	10 000	15,00	1 115,00
8%	10 000	-18,33	715,00

Obliczenia podane w przykładzie efektu skumulowanego służą wyłącznie celom ilustracyjnym, aby pokazać skumulowany wpływ kosztów i opłat na stopę zwrotu w przypadku trzech różnych scenariuszy:

korzystnego (14%), umiarkowanego (12%) i niekorzystnego (8%). Przedstawione scenariusze ilustrują najlepsze, średnie i najgorsze wyniki produktu. Scenariusze te nie są gwarantowane i w żadnym wypadku nie powinny być traktowane jako wskaźniki przyszłych wyników. Szacunkowe koszty dystrybucji/kwota marży w wysokości 0,85% są naliczane z góry od zainwestowanej kwoty i ujęte w cenie zakupu, co odpowiednio zmniejsza stopę zwrotu. Opłaty pobierane są w momencie inwestycji.

Skumulowany efekt kosztów i opłat dla inwestycji w Noty za pośrednictwem portfeli pożyczek Core Loans, High-Yield i Conservative

Roczna stopa zwrotu (%)	Roczna inwestycja kwota (EUR)	Całkowity dochód (średni roczny zwrot) po uwzględnieniu opłat		
		1 miesiąc (EUR)	12 miesięcy (EUR)	18 miesięcy z jednorazową inwestycją (obowiązuje opłata za brak aktywności) (EUR)
8%	10 000	63,42	761,00	1 112,10
0%	10 000	-3,25	-39,00	-87,90
-8%	10 000	-69,92	-839,00	-1 287,90

Obliczenia podane w przykładzie skumulowanego wpływu mają pokazać skumulowany wpływ kosztów i opłat na stopę zwrotu w przypadku negatywnych (-8%), neutralnych (0%) i pozytywnych (+8%) scenariuszy wyników. Scenariusze te nie są gwarantowane i w żadnym wypadku nie powinny być traktowane jako wskaźniki przyszłych wyników. Bezwzględny zwrot z inwestycji jest obliczany w sposób zagregowany i stanowi całkowity dochód w danym horyzoncie inwestycyjnym. Koszty i opłaty związane z inwestycjami w Noty za pośrednictwem portfeli pożyczek Core Loans, High-Yield i Conservative oblicza się na podstawie średniej wartości inwestycji w ciągu roku kalendarzowego.

Skumulowany efekt kosztów i opłat z tytułu inwestycji w Noty w ramach Portfela Custom

Roczna stopa zwrotu (%)	Roczna inwestycja kwota (EUR)	Całkowity dochód (średni roczny zwrot) po uwzględnieniu opłat		
		1 miesiąc (EUR)	12 miesięcy (EUR)	18 miesięcy z jednorazową inwestycją (obowiązuje opłata za brak aktywności) (EUR)

8%	10 000	56,61	679,28	589,52
0%	10 000	-10,06	-120,72	-210,48
-8%	10 000	-76,73	-920,72	-1 010,48

Obliczenia podane w przykładzie skumulowanego wpływu służą wyłącznie celom ilustracyjnym, aby pokazać skumulowany wpływ kosztów i opłat na stopę zwrotu w przypadku negatywnych (-8%), neutralnych (0%) i pozytywnych (+8%) scenariuszy wyników. Scenariusze te nie są gwarantowane i w żadnym wypadku nie powinny być traktowane jako wskaźniki przyszłych wyników. Bezwzględna stopa zwrotu z inwestycji jest obliczana w sposób zagregowany i stanowi całkowity dochód w danym horyzoncie inwestycyjnym. Koszty i opłaty związane z inwestycjami w Noty dokonywanymi za pośrednictwem Portfela Custom są obliczane na podstawie średniej wartości inwestycji w ciągu roku kalendarzowego, przy założeniu, że część z nich może zostać sprzedana na rynku wtórnym.

Skumulowany efekt kosztów i opłat dla inwestycji w Noty (innych niż poprzez portfele Pożyczek Core Loans, High-Yield, Conservative i Portfel Custom)

Roczna stopa zwrotu (%)	Roczna inwestycja kwota (EUR)	Całkowity dochód (średni roczny zwrot) po uwzględnieniu opłat		
		1 miesiąc (EUR)	12 miesięcy (EUR)	18 miesięcy z jednorazową inwestycją (obowiązuje opłata za brak aktywności) (EUR)
8%	10 000	58,99	707,84	632,36
0%	10 000	-7,68	-92,16	-167,64
-8%	10 000	-74,35	-892,16	-967,64

Obliczenia podane w przykładzie skumulowanego wpływu służą wyłącznie celom ilustracyjnym, aby pokazać skumulowany wpływ kosztów i opłat na stopę zwrotu w przypadku negatywnych (-8%), neutralnych (0%) i pozytywnych (+8%) scenariuszy wyników. Scenariusze te nie są gwarantowane i w żadnym wypadku nie powinny być traktowane jako wskaźniki przyszłych wyników. Bezwzględna stopa zwrotu z inwestycji jest obliczana w sposób zagregowany i stanowi całkowity dochód w danym horyzoncie inwestycyjnym. Koszty instrumentów finansowych (Not) i związane z nimi opłaty są obliczane na podstawie średniej wartości inwestycji w ciągu roku kalendarzowego.

Skumulowany wpływ kosztów i opłat z tytułu inwestycji w portfele ETF

		Całkowity dochód (średni roczny zwrot) po uwzględnieniu opłat
--	--	---

Roczna stopa zwrotu (%)	Roczna inwestycja kwota (EUR)		
		1 miesiąc (EUR)	12 miesięcy (EUR)
8%	10 000	58,99	707,85
0%	10 000	-7,68	-92,15
-8%	10 000	-74,35	-892,15

Obliczenia podane w przykładzie skumulowanego wpływu służą wyłącznie celom ilustracyjnym, aby pokazać skumulowany wpływ kosztów i opłat na stopę zwrotu w przypadku negatywnych (-8%), neutralnych (0%) i pozytywnych (+8%) scenariuszy wyników. Scenariusze te nie są gwarantowane i w żadnym wypadku nie powinny być traktowane jako wskaźniki przyszłych wyników. Bezwzględna stopa zwrotu z inwestycji jest obliczana w sposób zagregowany i stanowi całkowity dochód w danym horyzoncie inwestycyjnym. Koszty portfeli ETF-ów i związane z nimi opłaty obliczane są na podstawie średniej wartości inwestycji w ciągu roku kalendarzowego.

Skumulowany efekt kosztów i opłat za inwestycje w kryptowalutowe ETP-y

Średnia roczna stopa zwrotu (%)	Roczna kwota inwestycji (€)	Całkowity dochód po opłatach, przy założeniu, że inwestycja była utrzymywana przez cały okres	
		1 miesiąc (EUR)	12 miesięcy (EUR)
15%	10 000	19,15	1 402,00
0%	10 000	-98,00	-98,00
-15%	10 000	-232,34	-1 598,00

Obliczenia podane w przykładzie efektu skumulowanego służą wyłącznie celom ilustracyjnym, aby pokazać skumulowany wpływ kosztów i opłat na stopę zwrotu w przypadku trzech różnych scenariuszy: korzystnego (15%), umiarkowanego (0%) i niekorzystnego (-15%). Przedstawione scenariusze ilustrują najlepsze, średnie i najgorsze wyniki produktu. Scenariusze te nie są gwarantowane i w żadnym wypadku nie powinny być traktowane jako wskaźniki przyszłych wyników. Koszty kryptowalutowych ETP-ów i związane z nimi opłaty obliczane są na podstawie opłaty transakcyjnej pobieranej w momencie zakupu i sprzedaży inwestycji. Opłata w wysokości 0,49% za transakcję (minimum 0,99 EUR) jest pobierana przy zakupie i sprzedaży kryptowalutowych ETP-ów. Kupno i sprzedaż kryptowalutowych ETP-ów na Mintos jest wolne od opłat do 30.04.2026.

Zastrzeżenie: wszystkie koszty i powiązane opłaty dotyczą inwestycji w Noty na platformie Mintos dokonywanych za pośrednictwem portfeli Pożyczek Core Loans, High-Yield, Conservative i portfela Custom lub innych, w obligacje, portfele High-Yield Bonds, kryptowalutowe ETP-y, Mintos Smart Cash i portfele ETF przez okres 1 miesiąca i 12 miesięcy, przy założeniu, że inwestycja zostanie sprzedana na koniec okresu i/lub środki zostaną wypłacone. Koszty i opłaty szacowane są dla założonej kwoty i okresu inwestycji. Informacje zawarte

w niniejszym dokumencie oparte są na danych historycznych dotyczących opłat i prowizji. Szacunkowe koszty i związane z nimi opłaty mogą różnić się od tych, które zostaną faktycznie poniesione, ponieważ rzeczywiste opłaty zależą od warunków handlowych danego instrumentu.

Mintos jest również uprawniony do pobierania od inwestora opłat ad hoc i potrącania własnych wydatków w przypadkach dziedziczenia, darowizn i innych indywidualnych okolicznościach. Takie opłaty i wydatki występują nieregularnie i nie zostały uwzględnione w niniejszym ujawnieniu.